

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

| L. p. | Położenie | Nr działki | Pow. w m ² | Nr KW | Cena wywoławcza netto |
|-------|---------------------|------------|-----------------------|-----------------|-----------------------|
| 1 | Orzesze ul. Szymały | 3082/93 | 103 | KA1M/00071009/5 | 10 200,00 zł |

1. Opis nieruchomości

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość położona w obrębie Orzesze; stanowi teren regularnego kształtu zbliżonego do prostokąta z zielenią nieurządzoną niską. Nieruchomość częściowo ogrodzona, posiada bezpośredni dostęp do ulicy Szymały ale wymaga on organizacji wjazdu ze względu na różnice poziomu gruntu działki i jezdni. Na obszarze działki występuje sieć kanalizacyjna, co wprowadza miejscowe ograniczenia w swobodzie gospodarowania terenem – przy umowie sprzedaży działka będzie objęta służebnością.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem rysunku planu:

MN-U01 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.

KDD02 – tereny dróg klasy dojazdowej (fragment działki)

Szczegółowy zapis oraz sposób zagospodarowania terenu wynika z planu zagospodarowania przestrzennego, który znajduje się do wglądu w Urzędzie Miejskim w Orzeszu – pok. nr 7 lub na stronie www.bip.orzesze.pl

Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość zbywana z chwilą przejęcia przez nabywcę może być użytkowana w sposób dotychczasowy. Szczegółowy sposób zagospodarowania nieruchomości będzie mógł nastąpić w oparciu o ustalenia planu zagospodarowania przestrzennego.

Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do sprzedaży

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.


Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży podano do publicznej wiadomości w dniu 25.04.2020.

Z up. Burmistrza Miasta

mgr inż. Tomasz Szier


Naczelnik Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Ochrony Konserwatorskiej